

УТВЕРЖДАЮ:

Глава Мурыгинского городского поселения
Юрьянского района Кировской области



И. О. Бушмакин

2015г.

РЕГЛАМЕНТ

**выдачи технических условий на подключение (отключение)
потребителей (объектов капитального строительства, реконструкции и
прочих) к тепловым сетям, находящихся в ведении
ООО «Газпром теплоэнерго Киров»**

г. Киров
2015 год

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Регламент определяет порядок и сроки выдачи технических условий на подключение (отключение) потребителей (объектов капитального строительства, реконструкции и прочих) к тепловым сетям ООО «Газпром теплоэнерго Киров».

1.2. Настоящий Регламент разработан в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Гражданским кодексом РФ;
- Градостроительным кодексом РФ;
- Федеральным законом № 190-ФЗ от 27.07.2010 года «О теплоснабжении»
- Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».
- Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденных приказом Министерства архитектуры, строительства и ЖКХ РФ 17.08.1992 № 197

2. Термины и определения

Заявитель - физическое (юридическое) лицо, владеющее на праве собственности земельным участком, жилым помещением.

Исполнитель - ООО «Газпром теплоэнерго Киров»

3. Порядок подачи, приема и рассмотрения заявки на подключение теплопотребляющих установок.

3.1. Заявитель направляет Исполнителю заявку по форме приложения №1 к настоящему регламенту с полным пакетом документов в соответствие с перечнем, являющимся неотъемлемой частью приложения №1;

3.2. Исполнитель в течение 3-х рабочих дней с момента поступления заявки производит проверку полноты предоставленной информации и документации;

3.3. В случае предоставления Заявителем неполного комплекта документов, Исполнитель уведомляет Заявителя о необходимости устранения выявленных недостатков в течение 3-х рабочих дней с момента их выявления;

3.4. Заявка принимается к рассмотрению Исполнителем при получении от Заявителя заявки и полного пакета требуемых документов.

3.5. После получения заявки Исполнитель определяет техническую

возможность подключения теплопотребляющих установок и точку подключения.

3.6. В случае отсутствия резерва мощности по производству ресурса Исполнитель направляет Заявителю мотивированный письменный отказ.

3.7. В случае отсутствия резерва пропускной способности сетей, обеспечивающих передачу необходимого объема ресурса, Исполнитель вправе запросить от Заявителя расчет пропускной способности участка тепловой сети от источника производства ресурсов до планируемой точки подключения.

3.8. При необходимости замены участка тепловой сети, находящего в ведении Исполнителя, с целью увеличения его пропускной способности, работы по реконструкции осуществляет Заявитель после согласования с Исполнителем.

3.9. До начала производства работ по реконструкции участка тепловой сети Заявитель решает вопрос о закреплении права собственности на реконструируемый участок с администрацией Мурыгинского городского поселения.

3.10. Работы по подключению и (или) реконструкции тепловой сети проводятся при обязательном наличии и в строгом соответствии проектной документации на производство работ за счет средств Заявителя и предварительном согласовании с Исполнителем.

3.11. Срок выдачи технических условий составляет **14 рабочих дней**.

3.12. Технические условия передаются Заявителю в 1 (одном) экземпляре и содержат:

- полное наименование Заявителя, теплопотребляющие установки (или объект) которого будут подключаться к тепловой сети;
- полное наименование и адрес места расположения объекта заявителя;
- точку подключения объекта к тепловой сети;
- максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки объекта капитального строительства по видам теплоносителей (горячая вода, пар различных параметров) и видам теплопотребления (отопление, вентиляция, кондиционирование, горячее водоснабжение), а также схему подключения теплопотребляющих установок;
- параметры (давление, температура) теплоносителя;
- требования к прокладке трубопроводов, диаметрам трубопроводов, изоляции трубопроводов, устройству камер, дренажей, установке запорной арматуры, оборудованию тепловых пунктов и т.п. мероприятия для подключения объекта;
- требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителя;
- требования к разработке проекта теплоснабжения объекта;
- требования по согласованию проекта теплоснабжения;

3.11. Срок действия технических условий-3 года.

4. Порядок подачи, приема и рассмотрения заявки на отключение теплотребляющих установок.

4.1. Заявитель направляет Исполнителю заявку по форме приложения №2 к настоящему регламенту с полным пакетом документов в соответствии с перечнем, являющимся неотъемлемой частью приложения №2;

4.2. Исполнитель в течение 3-х рабочих дней с момента поступления заявки производит проверку полноты предоставленной информации и документации;

4.3. В случае предоставления Заявителем неполного комплекта документов, Исполнитель уведомляет Заявителя о необходимости устранения выявленных недостатков в течение 3-х рабочих дней с момента их выявления;

4.4. Заявка принимается к рассмотрению Исполнителем при получении от Заявителя заявки и полного пакета требуемых документов.

4.5. После получения заявки Исполнитель определяет техническую возможность отключения теплотребляющих установок.

4.6. В случае отключения от источника теплоснабжения отдельного помещения (квартиры) в многоквартирном доме, Исполнитель вправе запросить у Заявителя проект переустройства системы отопления здания (жилого дома), предварительно согласованный с администрацией Мурыгинского городского поселения.

4.7. Работы по отключению проводятся силами и за счет средств Заявителя в присутствии представителя Исполнителя.

4.8. Возврат имущества после отключения производит Заявитель по отдельному соглашению с администрацией Мурыгинского городского поселения.

4.9. Срок выдачи технических условий составляет **14 рабочих дней**.

4.10. Технические условия передаются Заявителю в 1 (одном) экземпляре и содержат:

- полное наименование Заявителя, теплотребляющие установки (или объект) которого будет отключен от тепловой сети;
- полное наименование и адрес места расположения объекта Заявителя;
- требования к организации работ по отключению;

4.11. Срок действия технических условий-3 года.

5. Порядок согласования работ по строительству объектов Заявителя в охранной зоне тепловых сетей Исполнителя.

5.1. Строительство объекта Заявителя в охранной зоне тепловых сетей Исполнителя может проводиться только после получения от Исполнителя предварительного письменного согласования.

5.2. В случае необходимости проведения работ по реконструкции тепловых сетей (выносу участка тепловой сети за пределы объекта строительства), Заявитель разрабатывает проект на проведение работ по реконструкции.

5.3. Проект должен быть согласован с Исполнителем.

5.4. До начала производства работ по реконструкции участка тепловой сети Заявитель решает вопрос о закреплении права собственности на реконструируемый участок с администрацией Мурыгинского городского поселения.